

ऐन संख्या :-

००७



दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाको  
अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०७५

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| सभाबाट स्वीकृत मिति :-            | २०७५/०३/२९ |
| प्रमाणीकरण मिति :                 | २०७५/०३/३१ |
| स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशित मिति : | २०७५/०४/११ |

दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका

खोटाङ

१ नं प्रदेश

## दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०७५

### प्रस्तावना:

दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५।०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर, शुल्क तथा दस्तुर संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

**१) संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०७५” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गते देखि दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

**२) परिभाषा र व्याख्या:** (क) सम्पत्तिकर भन्नाले कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र रहेको जग्गा र सो जग्गामा बनेको स्थाई संरचना (घर, गोठ, टहरा, गोदाम आदि समेतमा ) मा दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।

(ख) पटके सवारीकर भन्नाले दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले आफैले बनाएको वा कुनै निकायबाट दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकामा हस्तान्तरण भै आएको सडकबाट गुड्ने सवारी साधनमा लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।

(ग) सवारी साधन कर भन्नाले दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।

(घ) घरजग्गा कर भन्नाले एकीकृत सम्पत्तिकर नलगाइएको जग्गामा बनेको घर र सोही जग्गामा लगाइने कर भन्ने बुझिन्छ ।

(ङ) मालपोत भन्नाले एकीकृत सम्पत्तिकर नलगाइएको जग्गामा लगाइने मालपोत वा भूमीकर भन्ने बुझिन्छ ।

**३) सम्पत्तिकर:** दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गा र सो जग्गामा बनेको स्थाई संरचना (घर, गोठ, टहरा, गोदाम आदि समेतमा ) मा चालु आ.व.मा तोकिए बमोजिम एकीकृत सम्पत्तिकर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।

**४) मालपोत (भूमीकर):** एकीकृत सम्पत्तिकर नलगाइएको जग्गामा अनुसूचि बमोजिम मालपोत (भूमीकर) लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।

**५) घरजग्गा कर:** (१) एकीकृत सम्पत्तिकर नलगाइएको जग्गामा अनुसूचि बमोजिम घरजग्गा कर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम घरजग्गा कर निर्धारण प्रयोजनका लागि भौतिक संरचनाको मूल्यांकन गर्दा अनुसूचि (३) मा उल्लेखित दर अनुसार हास कट्टी गरी मूल्यांकन गरिनेछ ।

**६) घरबहाल कर:** (१) दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले व्यापारिक भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा, पोखरी आदि पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि बमोजिम घरजग्गा बहालकर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको बहालकर निर्धारण प्रयोजनका लागि घर धनी र बहालमा बस्ने व्यक्ति वा संस्थाको बीचमा भएको सम्झौता वा दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगर कार्यपालिकाले निर्धारण गरेको न्यूनतम बहालदर जुन बढी हुन्छ सो बहालदरलाई आधार लिई बहालकर निर्धारण गर्न सकिनेछ ।

(३) दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले कुनै भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा, पोखरी आदि पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिने व्यक्ति वा संस्थालाई आफ्नो सम्पत्ति बहालमा दिँदा बहालमा बस्ने संग अनिवार्यरूपमा सम्झौता गर्नुपर्ने गरी आदेश दिन सक्नेछ ।

(४) उपदफा (३) बमोजिम सम्झौता गरी बहालमा बस्ने व्यक्ति वा संस्थाको व्यक्तिगत विवरण तथा निजसँग भएको सम्झौताको एक प्रति सम्बन्धित वडा समितिको कार्यालयमा समेत बुझाउन दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले अनिवार्य गर्न सक्नेछ ।

(५) बहालकर निर्धारण प्रयोजनका लागि नगरपालिकाले बहाल रकमलाई समसामयिक एवं व्यवहारिक बनाउन कुनै क्षेत्र वा सडक वा बस्तीलाई आधार मानेर बहालको न्यूनतम दर तोक्न सक्नेछ ।

(६) नगर कार्यपालिकाले बहालकर संकलनको प्रभावकारिता बृद्धि गर्नका लागि आवश्यक निर्णय लिन सक्नेछ ।

**७) व्यवसाय कर:** (१) दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूजीगत लगानी र आर्थिक कारोबार समेतका आधारमा अनुसूचि बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको व्यवसाय कर निर्धारण तथा संकलनका लागि दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले उद्योग वाणिज्य संघ दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी तथा अन्य सरोकारवालाहरूसँग आवश्यक परामर्श लिन सक्नेछ ।

८) सवारी साधन कर: दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि बमोजिम सवारी साधनकर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भै सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९) पटके सवारी कर: दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले आफैले बनाएको वा कुनै निकायबाट दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकामा हस्तान्तरण भै आएको सडकबाट गुड्ने सवारी साधनमा अनुसूचि बमोजिम पटके सवारी कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

१०) विज्ञापन कर: दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विभिन्न प्रकारका विज्ञापनमा अनुसूचि बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भै सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

११) मनोरञ्जन कर: दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विभिन्न प्रकारका मनोरञ्जन व्यवसायमा अनुसूचि बमोजिम मनोरञ्जनकर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भै सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१२) जडीबुटी, कबाडी र जीवजन्तु कर: दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन, खोटो, जडीबुटी, बनकस, कबाडी माल, र प्रचलित कानूनले निषेधित गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिंग, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यावसायिक कारोबार गरेवापत अनुसूचि बमोजिमको कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

१३) बहाल बिटौरी शुल्क: दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका आफैले निर्माण गरेका वा रेखदेख वा सञ्चालन गरेका अनुसूचिमा उल्लेख भए अनुसारका पसल वा हाट बजारमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ । यो शुल्क संकलनका लागि दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि अपनाई निजी क्षेत्रको समेत सहयोग लिन सक्नेछ ।

१४) पार्किङ शुल्क: दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचिमा उल्लेख भए बमोजिमको पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । सवारी साधनको चाप र किसिम, सडकको क्षमता, उपयुक्त स्थानको उपलब्धता आदिलाई मध्यनजर गरी नगर कार्यपालिकाले आवश्यक कार्यविधि तय गरी सवारी साधनहरूका लागि सशुल्क पार्किङको व्यवस्थापन गर्नसक्नेछ ।

१५) सेवा शुल्क: दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका आफैले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचिमा उल्लेख भए अनुसारका स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए बमोजिमको सेवा शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

१६) पर्यटन शुल्क: दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूचिमा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पर्यटन शुल्क लगाउन सक्नेछ । दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले पर्यटन शुल्क लगाउनका लागि पर्यटकीय क्षेत्रहरू तोक्ने छ । दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले पर्यटन शुल्क निर्धारण गर्दा पर्यटकीय क्षेत्रका लागि भएको लगानी, विकास तथा यसको महत्व समेतलाई दृष्टिगत गरी निर्धारण गर्न सक्नेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भै सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१७) घर नक्सापास दस्तुर: दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र बनेका भौतिक संरचनाहरूको अनुसूचिमा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा नक्सापास दस्तुर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

१८) ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर च्यापिटङ शुल्क: दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र च्यापिटङ सेवा वा व्ययसाय सञ्चालन गरे वापत सम्बन्धित व्यावसायीलाई अनुसूचिमा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा शुल्क लगाई असुलउपर गर्न सक्ने छ ।

१९) कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई प्रचलित कानून बमोजिम हुने कर छुट बाहेक कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।

२०) कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

२१) बिबिध: (१) नेपालको संविधान २०७२ को धारा ५७(५), १०९, १६२(४), १९७, २१४(२), २२१(२), र २२६(१) सँग सम्बन्धित अनुसूचि ९ अनुसार संघ, प्रदेश र स्थानीय तहको अधिकारको साझा सूचीमा परेका अधिकारहरूको हकमा प्रदेश तथा संघीय कानून स्वीकृत भै सोही कानूनहरूमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

(क) कर, शुल्क तथा दस्तुरहरूको दर निर्धारण गर्दा स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ तथा स्थानीय निकाय आर्थिक प्रशासन नियमावली २०६४ मा उल्लेखित न्युनतम तथा अधिकतम सीमालाई आधार मानिने छ ।

(ख) यस ऐन बमोजिमको कर, शुल्क तथा दस्तुर संकलनका लागि दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले निजी क्षेत्रको सीप, क्षमता र पूँजीलाई अधिकतम उपयोग गर्नेगरी आवश्यक रणनीति निर्माण गरी सार्वजनिक निजी साझेदारी (Public Private Partnership – PPP) को अवधारणा अनुसार आवश्यकता र प्रभावकारिता समेतलाई मध्यनजर गरी केही अयोजनाहरू कार्यान्वयन गर्न सक्ने छ ।

(ग) आफ्नो अधिकार क्षेत्रभित्रको कर, शुल्क तथा दस्तुरहरू निर्धारण एवं संकलन गर्ने सन्दर्भमा दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले सरकारी वा गैरसरकारी संस्था, नगरवासीहरू र सरोकारवालाहरू समेतको आवश्यक परामर्श एवं सहयोग लिन सक्नेछ ।

(घ) नगरका विभिन्न स्थानमा अस्थायी रूपमा बसोबास गरिरहेका नागरिकहरूलाई करको दायरामा ल्याउन दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि तयार गरी लागू गर्न सक्नेछ ।

दिरुमनपा, नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

## अनुसूची

**विभिन्न कर, शुल्क तथा दस्तुरहरूको दररेट विवरणहरू (आ.व. २०७५।०७६):**

| क्र.सं. | विवरण                                                                  | दररेट (रु.मा) | कैफियत |
|---------|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|
| १       | रुख कटान                                                               | ६०            |        |
| २       | नागरिकता सिफारिस                                                       |               |        |
|         | वंशज                                                                   | ६०            |        |
|         | अंगीकृत                                                                | ५००           |        |
|         | प्रतिलिपि                                                              | १२०           |        |
| ३       | किराना पसल                                                             |               |        |
|         | किराना थोक पसल                                                         | १६५०          |        |
|         | मुख्य सडकमा रहेको किराना खुद्रा पसल                                    | ११००          |        |
|         | भित्री सडकमा रहेका साना किराना पसल                                     | ५५०           |        |
| ४       | जुत्ता चप्पल पसल                                                       |               |        |
|         | कपडा तथा फेन्सी थोक पसल                                                | १६५०          |        |
|         | कपडा तथा फेन्सी खुद्रा पसल                                             | ११००          |        |
|         | जुत्ता चप्पल थोक बिक्री                                                | २२००          |        |
|         | जुत्ता चप्पल खुद्रा बिक्री                                             | ११००          |        |
| ५       | भाडा पसल, किचन सामाग्री                                                |               |        |
|         | भाडा तथा किचन सामाग्री थोक पसल                                         | ११००          |        |
|         | भाडा तथा किचन सामाग्री खुद्रा पसल                                      | ११००          |        |
| ६       | होटल एण्ड लज                                                           |               |        |
|         | होटल एण्ड लज श्रेणी क (प्रति रात लज भाडा १०००।— वा सो भन्दा माथि भएको) | २२००          |        |
|         | होटल एण्ड लज श्रेणी ख                                                  | १३२०          |        |
|         | भोजनालय                                                                | ११००          |        |
|         | रेष्टुरेण्ट/बार                                                        | २२००          |        |
|         | मुख्य सडकमा भएको मिष्ठान्न पसल                                         | ११००          |        |
|         | सहायक सडकमा रहेको मिष्ठान्न पसल                                        | ११००          |        |
|         | मुख्य सडकमा रहेको चिया कफी पसल                                         | ८८०           |        |
|         | भित्री बाटोहरूमा चिया पसल                                              | ५५०           |        |
|         | मादक पदार्थ बिक्री गर्ने पसल तथा खाना खुवाउने                          | ५५००          |        |
|         | मादक पदार्थ बिक्री मात्र गर्ने पसल                                     | १६५०          |        |

|    |                                                      |      |  |
|----|------------------------------------------------------|------|--|
| ७  | निर्माण सामग्री तथा विद्युत सामग्री पसल              |      |  |
|    | हार्ड वेयर/मेशिनरी/पेन्ट तथा मार्बल पसल थोक पसल      | ५५०० |  |
|    | हार्ड वेयर/मेशिनरी/पेन्ट तथा मार्बल खुद्रा पसल       | १६५० |  |
|    | विद्युत सामग्री खूद्रा पसल                           | १२१० |  |
|    | ग्लास हाउस आल्मुनियम फ्रेमिड                         | १६५० |  |
| ८  | सुनचाँदी तथा गरगहना बनाउने पसल                       |      |  |
|    | सुनचाँदी पसल होलसेल                                  | ५५०० |  |
|    | सुनचाँदी पसल खुद्रा                                  | २२०० |  |
| ९  | स्टेशनरी, पुस्तक तथा मनिहारी पसल                     |      |  |
|    | स्टेशनरी तथा पुस्तक थोक                              | २७५० |  |
|    | स्टेशनरी तथा पुस्तक खूद्रा (ख)                       | १६५० |  |
|    | कस्मेटिक थोक पसल                                     | २२०० |  |
|    | कस्मेटिक खुद्रा पसल                                  | २३२० |  |
|    | धागो टाँक फस्नर थोक पसल                              | १६५० |  |
|    | धागो टाँक फस्नर खुद्रा पसल                           | ११०० |  |
| १० | माछा, मासु विक्री पसल                                |      |  |
|    | फ्रेस हाउस कुनै २ वटा एकै स्थानमा भएमा               | ११०० |  |
|    | रांगा, खसी, सुंगुर, कुखुरामध्ये कुनै १ वटा सेवा भएको | ५५०  |  |
|    | ताजा माछा, सिद्रा विक्री पसल                         | ५५०  |  |
|    | अण्डा विक्री पसल                                     | ५५०  |  |
|    | गाइगोरु, रांगाभैसी, खसीबोका संकलन वा विक्री          | ५५०  |  |
| ११ | औषधी व्यवसाय                                         |      |  |
|    | औषधी थोक तथा डिस्ट्रिब्युटर्स                        | ३३०० |  |
|    | औषधी पसल चिकित्सक राखी व्यवसाय गरेको                 | २२०० |  |
|    | औषधी खुद्रा पसल मेडिकल हल                            | ११०० |  |
|    | आयुर्वेदिक/होम्योपेथिक औषधी पसल                      | ११०० |  |
|    | एग्रोभेट थोक पसल                                     | २२०० |  |
|    | एग्रोभेट खुद्रा पसल                                  | ११०० |  |
|    | क्लिनिक तथा ल्याव                                    | २२०० |  |
| १२ | सूचीकार(सिलाई) पसल                                   |      |  |
|    | सर्टिड सुर्टिड सहितको टेलरिड व्यवसाय                 | ११०० |  |
|    | बुटिक ल्याबोरेटोरी                                   | ११०० |  |



|    |                                                                                    |      |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|------|--|
|    | नोट: हाते मेसिन राखि सिलाई गर्ने ।                                                 | ५५०  |  |
| १३ | <b>इलेक्ट्रोनिक विक्री पसल</b>                                                     |      |  |
|    | मोबाइल कम्पनी सेल्फ उपशाखा, डिस्ट्रिब्युटर्स                                       | ३३०० |  |
|    | फ्रिज, टि.भि., डेक, तथा पार्ट विक्री पसल                                           | २२०० |  |
|    | मोबाइल, थोक विक्री पसल                                                             | १६५० |  |
|    | अडियो, भिडियो क्यासेट पसल सिडी समेत                                                | ११०० |  |
| १४ | <b>मर्मत तथा संभार सेवा</b>                                                        |      |  |
|    | ईन्जिन मर्मत (हेभी) बस, ट्रकको वर्क सप                                             | १६५० |  |
|    | जीप, कार तथा ट्याक्टर मर्मत तथा सर्भिसिंग                                          | ११०० |  |
|    | मोटरसाइकल मर्मत                                                                    | ११०० |  |
|    | टि.भि., डेक, मोबाइल, फ्रिज मर्मत सेवा                                              | ११०० |  |
|    | इलेक्ट्रोनिक मर्मत सेवा                                                            | ११०० |  |
|    | रेडियो, घडी, क्याल्कुलेटर, प्रेसर कुकर, हिटर तथा अन्य सानो विद्युत सामान मर्मत पसल | ११०० |  |
|    | रिक्सा, साइकल मर्मत                                                                | ११०० |  |
|    | सवारी साधन सर्भिसिंग (सवारी धुलाई)                                                 | ५५०  |  |
|    | फलाम जस्तापाताको सामग्री बनाउने तथा मर्मत गर्ने                                    | ५५०  |  |
|    | टायर रिसोलिड, टायर मर्मत, हावा भर्ने पम्प हात्ने समेत                              | ५५०  |  |
| १५ | <b>सवारी साधन एजेन्सी, थोक विक्री पसल तथा पार्टपूजा पसल</b>                        |      |  |
|    | बस, ट्रक, ट्याक्टर जिप, कार प्रति डिलर                                             | ११०० |  |
|    | मोटरसाइकल डिलर                                                                     | ११०० |  |
|    | साइकल निर्माण तथा विक्री                                                           | ११०० |  |
| १६ | <b>सञ्चार सेवा</b>                                                                 |      |  |
|    | कलरल्याब सेवा                                                                      | १६५० |  |
|    | फोटो स्टडियो सेवा                                                                  | ११०० |  |
|    | टि.भि. च्यानल प्रसारण सेवा                                                         | १६५० |  |
|    | केबुल च्यानल प्रसारण सेवा                                                          | २२०० |  |
|    | सामुदायिक एफ.एम.प्रसारण सेवा                                                       | ११०० |  |
|    | फोटोकपि/पी.सी.ओ., साइवर क्याफे सेवा                                                | ११०० |  |
|    | कुरियर सेवाको मुख्य कार्यालय                                                       | ११०० |  |
|    | कम्प्युटर सप्लायर्स                                                                | १६५० |  |
|    | कुरियर सेवाको शाखा कार्यालय                                                        | ५५०  |  |
| १७ | <b>डाइक्लिनिक धोवी पसल</b>                                                         |      |  |

|    |                                                             |      |  |
|----|-------------------------------------------------------------|------|--|
|    | ड्राइक्लिनिक पसल                                            | ११०० |  |
| १८ | सैलून तथा ब्युटीपार्लर सेवा                                 |      |  |
|    | ब्युटी पार्लर सेवा ब्युटिशियन तालिम सहितको                  | १६५० |  |
|    | ब्युटी पार्लर सेवा                                          | ११०० |  |
|    | सैलून २ सीट माथि                                            | ५५०  |  |
|    | सैलून २ सीट सम्म                                            | ५५०  |  |
| १९ | मदिरा, सुर्तीजन्य, हल्का पेय पसल                            |      |  |
|    | रक्सी, वियरको डिस्टिब्यूटर्स                                | २२०० |  |
|    | रक्सी, वियरको डिलर/सप्लायर्स                                | १६५० |  |
|    | रक्सी, वियरको सब डिलर/सप्लायर्स                             | २२०० |  |
|    | रक्सी, वियरको खुद्रा बिक्री पसल                             | १६५० |  |
|    | चूरोट, विडी, सुर्तीजन्य पदार्थको डिलर पसल                   | २२०० |  |
|    | चूरोट, विडी, सुर्तीजन्य पदार्थको थोक पसल                    | ११०० |  |
|    | चूरोट, विडी, सुर्तीजन्य पदार्थको खुद्रा पसल                 | १६५० |  |
|    | हल्का पेय पदार्थको खुद्रा डिस्टिब्यूटर                      | ११०० |  |
| २० | चियापत्ती बिक्रेता                                          |      |  |
|    | चियापत्ती बिक्रेता                                          | ११०० |  |
|    | चिया प्याकिङ्ग गरी बिक्री गर्ने                             | ५५०  |  |
| २१ | वित्तीय सेवा                                                |      |  |
|    | वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय                            | ६६०० |  |
|    | बिकास बैंक प्रति केन्द्रीय कार्यालय                         | ६६०० |  |
|    | बिकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय                              | ५५०० |  |
|    | फाइनान्स कम्पनी, वित्तीय सहकारी संस्था मुख्य कार्यालय       | ५५०० |  |
|    | फाइनान्स कम्पनी, वित्तीय सहकारी संस्था प्रति शाखा कार्यालय  | २२०० |  |
|    | लघुवित्त बिकास बैंक शाखा कार्यालयहरु                        | २२०० |  |
|    | विमा कम्पनीहरु                                              | २२०० |  |
|    | मनी एक्सचेन्जर ट्रान्स्फर                                   | १६५० |  |
|    | माथि उल्लेखित बाहेक अन्य सहकारी संस्थाहरुलाई                | ५५०  |  |
| २२ | पेट्रोलियम पदार्थ                                           |      |  |
|    | पेट्रोलियम पदार्थ बिक्री केन्द्र                            | २२०० |  |
|    | ग्याससिलिण्डर बिक्री डिलर तथा मट्टीतेल समेत बिक्री गर्नेलाई | १६५० |  |
| २३ | कवाडी समान, खालि बोरा खरिद बिक्री                           |      |  |

|    |                                                        |      |  |
|----|--------------------------------------------------------|------|--|
|    | कवाडी सामग्री हरु बिक्री बितरण गर्ने                   | ११०० |  |
| २४ | बांस तथा ढुंगा, गिट्टी जम्मा गरी बिक्री गर्ने          |      |  |
|    | ढुङ्गा तथा गिट्टी बिक्री बितरण गर्ने                   | २२०० |  |
| २५ | फर्निचर एवं फर्निशर्स                                  |      |  |
|    | स्टील, काठ आलुमिनियमको फर्निचर पसल                     | ११०० |  |
|    | आलुमिनियम पसल                                          | ११०० |  |
|    | फर्निशर्स पसल                                          | ११०० |  |
| २६ | स्नूकर तथा पूल हाउस                                    | ५५०  |  |
| २७ | विज्ञापन सेवा                                          | ५५०  |  |
| २८ | स्वदेशी तथा विदेशी रोजगार सेवा                         | ३३०० |  |
| २९ | सेक्रेटरीयल सेवा                                       | १६५० |  |
| ३० | हाउजिङ कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री                 | ५५०० |  |
| ३१ | चिकित्सक रु. ३६०।- देखि ३०००।- सम्म                    | ११०० |  |
| ३२ | पशु चिकित्सक रु. ३६०।- देखि ३०००।- सम्म                | ११०० |  |
| ३३ | दन्त चिकित्सा सेवा रु. ३६०।- देखि ३०००।- सम्म          | ११०० |  |
| ३४ | इन्जिनियरिङ परामर्श सेवा रु. ३६०।- देखि ३०००।- सम्म    | ११०० |  |
| ३५ | कानून व्यवसायी रु. ३६०।- देखि ३०००।- सम्म              | ११०० |  |
| ३६ | विमा एजेन्ट / शेयर दलाल रु. ३६०।- देखि ३०००।- सम्म     | ११०० |  |
| ३७ | कबिराज रु. ३६०।- देखि १०००।- सम्म                      | ११०० |  |
| ३८ | अनुसन्धानकर्ता परामर्श दाता रु. ३६०।- देखि ३०००।- सम्म | ११०० |  |
| ३९ | कन्सल्ट्यान्ट सेवा रु. ३६०।- देखि रु. ३,०००।- सम्म     | ११०० |  |
| ४० | निर्माण व्यवसाय                                        |      |  |
|    | श्रेणी क                                               | ३८५० |  |
|    | श्रेणी ख                                               | ३३०० |  |
|    | श्रेणी ग                                               | २७५० |  |
|    | श्रेणी घ                                               | २५०० |  |
|    | विदेशी निर्माण व्यवसायी भएमा                           | ५००० |  |
|    | घर निर्माण ठेकेदारी व्यवसाय                            | २२०० |  |
| ४१ | साईनबोर्ड लेख्ने (पेन्टर)                              | ११०० |  |
| ४२ | हाउजिङ कम्पनी (जग्गा खरिद बिक्री)                      | ५५०० |  |

|    |                                                                               |      |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|------|--|
| ४३ | लेखापरीक्षण तथा कम्प्यूटर अनुवादक व्यवसाय कर                                  |      |  |
|    | लेखा परीक्षण व्यवसाय श्रेणी क                                                 | २२०० |  |
|    | लेखा परीक्षण व्यवसाय श्रेणी ख                                                 | १६५० |  |
|    | लेखा परीक्षण व्यवसाय श्रेणी ग                                                 | ११०० |  |
|    | कम्प्यूटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर                                             | ११०० |  |
|    | अनुवादक                                                                       | ११०० |  |
| ४४ | शिक्षा सेवा                                                                   |      |  |
|    | निजी शिक्षालय उच्च माध्यमिक विद्यालय                                          | ११०० |  |
|    | निजी शिक्षालय क्याम्पस                                                        | ११०० |  |
|    | निजी शिक्षालय माध्यमिक विद्यालय                                               | ११०० |  |
|    | निजी शिक्षालय निम्न माध्यमिक विद्यालय                                         | ११०० |  |
|    | प्राथमिक विद्यालय/पूर्व प्राथमिक विद्यालय                                     | ११०० |  |
|    | छात्र /छात्रावास                                                              | ११०० |  |
|    | मन्टेसरी तथा शिशू स्याहर केन्द्र                                              | ११०० |  |
|    | पोली टेक्निकल इन्स्टिट्यूट, प्रशिक्षण समेत                                    | ११०० |  |
|    | नर्सिङ, सि.ए.मए.ए. र एच.ए. प्रशिक्षण केन्द्र समेत                             | ११०० |  |
|    | एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा                                                    | ११०० |  |
|    | तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र                                                   | ११०० |  |
|    | कम्प्यूटर/ईलेक्ट्रो.तालिम/भाषा शिक्षा /कोचिङ सेन्टर /सवारी चालक तालीम केन्द्र | ११०० |  |
|    | संगीत /डान्स तालिम केन्द्र/जिमखाना (फिटनेस सेन्टर)                            | ५५०  |  |
| ४५ | गैर सरकारी संस्थाहरू                                                          |      |  |
|    | अन्तर्राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरू                                          | ३३०० |  |
|    | राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरू                                                | १६५० |  |
| ४६ | स्वास्थ्य सेवा                                                                |      |  |
|    | गैह सरकारी अस्पताल                                                            | ३३०० |  |
|    | नर्सिङहोम                                                                     | ३३०० |  |
|    | एम.आर.आइ., सि.टि.स्क्यान, अल्ट्रा साउण्ड क्लिनिक                              | २७५० |  |
|    | दिशा, पिसाब, रगत जाँच तथा एक्सरे क्लिनिक                                      | २७५० |  |
|    | अक्युपन्चर, थेरापी, प्याथोलोजी क्लिनिक                                        | २७५० |  |
|    | चश्मा पसल श्रेणी डाक्टर सहित भएमा                                             | २७५० |  |
| ४७ | पशुपक्षिको आहार /दानाबिक्री पसल                                               | ५५०  |  |

|    |                                              |      |  |
|----|----------------------------------------------|------|--|
| ४८ | डिपार्टमेन्टल पसल                            |      |  |
|    | डिपार्टमेन्टल स्टोर                          | २२०० |  |
| ४९ | गिफ्ट तथा फोटो प्रेम पसल                     | ३५०  |  |
| ५० | बांसको नागलो, डोको, कुचो बिक्री              |      |  |
|    | बांसको नागलो, डोको, कुचो होलसेल बिक्री       | २२०  |  |
|    | बांसको नागलो, डोको, कुचो छद्रा बिक्री        | १२०  |  |
| ५१ | दालचिनी, अलैंची, सुकमेल, सुपाडी बिक्री गर्ने |      |  |
|    | पूजा सामग्रीहरु बिक्री गर्ने पसल             | २२०  |  |
| ५२ | लूब्रिकेसन सेक्सन तर्फ                       |      |  |
|    | लूब्रिकेसन डिस्ट्रिब्युटर्स                  | २७५० |  |
|    | लूब्रिकेसन खूद्रा बिक्री                     | २२०० |  |
| ५३ | विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरु  | ३३०० |  |
| ५४ | फलफूल / पान पसल                              |      |  |
|    | फलफूल खुद्रा पसल                             | ११०० |  |
|    | पान पसल                                      | ५५०  |  |
| ५५ | छापाखाना                                     |      |  |
|    | अफसेट सिलिण्डर सहित प्रेस                    | २२०० |  |
|    | छापाखाना                                     | १६५० |  |
|    | स्क्रिन प्रिन्ट                              | ११०० |  |
| ५६ | नर्सरी अन्य                                  |      |  |
|    | चिया नर्सरी                                  | ११०० |  |
|    | नर्सरी (चिया वाहेक)                          | ५५०  |  |
| ५७ | मोविल रिफाइन उद्योग                          | ५५०० |  |
| ५८ | चाउचाउ उद्योग                                | २२०० |  |
| ५९ | कूकिज/पाउरोटी उद्योग                         | २२०० |  |
| ६० | पापड/चिप्स/फिगर/नूडल्स उद्योग                | २२०० |  |
| ६१ | सूर्तीजन्य उद्योग                            | २२०० |  |
|    | गुट्का                                       | २२०० |  |
|    | बिडी उद्योग                                  | २२०० |  |

|    |                                                               |      |  |
|----|---------------------------------------------------------------|------|--|
| ६२ | अगर बत्ती तथा मैन बत्ती उद्योग                                | २२०० |  |
| ६३ | दालमोठ उद्योग                                                 | २२०० |  |
| ६४ | मसला उद्योग                                                   | २२०० |  |
| ६५ | कपास उद्योग                                                   | २२०० |  |
| ६६ | इलेक्ट्रिक स्विच बोर्ड बनाउने                                 | २२०० |  |
| ६७ | सेलर मिल /फ्लावर मिल                                          | २२०० |  |
| ६८ | हलर मिल, चिउरा कुटानी, पेलानी मिल                             | २२०० |  |
| ६९ | छाला/प्लाष्टिक उद्योग (प्लाष्टिक झोला उत्पादन गर्न पाईने छैन) | २२०० |  |
| ७० | जुट बाईण्डिंग तर्फ                                            |      |  |
|    | वेत वासको सामाग्री बनाउने उद्योग                              | १२०  |  |
|    | मेसिनबाट जुट बाईण्डिंग                                        | १२०  |  |
|    | हातबाट जुट बाईण्डिंग                                          | १२०  |  |
| ७१ | डेरी उद्योग                                                   | २२०० |  |
| ७२ | गलैचा उद्योग                                                  | २२०० |  |
| ७३ | प्लाईउड उद्योग                                                |      |  |
|    | रु १ करोड १० लाखसम्म पुजी भएको                                | २२०० |  |
|    | रु १ करोड ५० लाखभन्दा बढी पुजी भएको                           | २७५० |  |
| ७४ | गारमेन्ट उद्योग                                               | ८८०० |  |
| ७५ | फर्निचर तथा सःमिल                                             |      |  |
|    | सःमिल                                                         | २२०० |  |
|    | फर्निचर उद्योग मेशीनबाट चल्ने                                 | १६५० |  |
|    | फर्निचर उद्योग हातबाट चल्ने/विट उद्योग                        | १६५० |  |
|    | ग्रील उद्योग                                                  | २२०० |  |
|    | पशु आहार उद्योग                                               | १६५० |  |
| ७६ | सिरक डसना उद्योग/पसल                                          | ११०० |  |
| ७७ | मिनरल वाटर उद्योग                                             | २२०० |  |

|    |                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                    |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ७८ | भांडा उद्योग                                                                                                                                                             | २२००       |                                                                                                    |
| ७९ | चिया उद्योग (सानो) (हरियो पत्ती पेली चिया उत्पादन गर्ने)                                                                                                                 | २२००       |                                                                                                    |
| ८० | ढाका टोपी पस्मिना उद्योग                                                                                                                                                 | २२००       |                                                                                                    |
| ८१ | मनोरञ्जन करतर्फ                                                                                                                                                          |            |                                                                                                    |
|    | सार्वजनिक स्थानमा सर्कस प्रदर्शन गर्नेलाई दैनिक                                                                                                                          | ११००       |                                                                                                    |
|    | समय समयमा लाग्ने मेलामा (मेला ठेदारबाट पेशा कर वापत) दैनिक                                                                                                               | ११००       |                                                                                                    |
| ८२ | डिजिटल केबुल संचालन गर्ने व्यवसाय                                                                                                                                        |            |                                                                                                    |
|    | २०० सम्म ग्राहक संख्या भएको                                                                                                                                              | ५५००       |                                                                                                    |
|    | २०० देखि ५०० सम्म ग्राहक संख्या भएको                                                                                                                                     | ५५००       |                                                                                                    |
|    | ५०० देखि माथि ग्राहक संख्या भएको                                                                                                                                         | ५५००       |                                                                                                    |
| ८३ | नगरपालिका क्षेत्र भित्रको घर पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, छप्पर, कारखाना जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा कसैलाई बहालमा दिएकोमा घर धनी र बहालमा बस्नेबाट असुल गरिने |            |                                                                                                    |
|    | बहालमा लिंदा दिंदा सम्झौताको लिखितमा उल्लिखित रकमको ।                                                                                                                    | १० प्रतिशत | नोट : बहाल कर उठाउने प्रयोजनका लागि सरकारी कार्यालय तथा आन्तरिक राजस्व कार्यालयसंग समन्वय गरिनेछ । |
| ८४ | निवेदन तथा सिफारिस दस्तुर                                                                                                                                                |            |                                                                                                    |
|    | निवेदन दस्तुर नियमानुसार लाग्ने (टिकट)                                                                                                                                   | १५         |                                                                                                    |
|    | नक्कल दस्तुर नियमानुसार लाग्ने                                                                                                                                           | १५         |                                                                                                    |
|    | नेपाली/अंग्रेजी सिफारिसको प्रमाणित गर्दा प्रतिपाना                                                                                                                       | ३९०        |                                                                                                    |
|    | नक्कल दस्तुर सिफारिस                                                                                                                                                     | ६०         |                                                                                                    |
|    | नक्शा पासको नक्कल दस्तुर                                                                                                                                                 | २२०        |                                                                                                    |
|    | मिलापत्र दस्तुर (दुवै पक्षबाट आधा/आधा बेहोरिने गरी)                                                                                                                      | ५ प्रतिशत  |                                                                                                    |
|    | नाता प्रमाणित दस्तुर नेपालीमा                                                                                                                                            | २८०        |                                                                                                    |
| ८५ | घर कायमको सिफारिस :                                                                                                                                                      |            |                                                                                                    |
|    | पक्कि घर (प्रति वर्ग फिट)                                                                                                                                                | ४          |                                                                                                    |

|    |                                                          |                     |  |
|----|----------------------------------------------------------|---------------------|--|
|    | कच्ची घर (प्रति वर्ग फिट)                                | ३                   |  |
|    | सर्जमीन सिफारिश दस्तुर                                   | २२०                 |  |
|    | उजुरी तथा मुद्दा दस्तुर                                  | २२०                 |  |
|    | चालचलन, तीन पुस्ते, नाता सम्बन्ध सम्बन्धी सिफारीस नेपाली | ५५०                 |  |
|    | विद्युत, खानेपानीको सिफारीस                              | २२०                 |  |
|    | व्यवसाय नामसारी सिफारीस दस्तुर                           | २२०                 |  |
|    | व्यवसाय लगत कट्टा सिफारीस दस्तुर                         | २२०                 |  |
|    | माथि बाहेकका अन्य सिफारीस                                | २२०                 |  |
|    | चार किल्ला प्रमाणित सिफारीस दस्तुर                       | ५५०                 |  |
|    | जग्गा नामसारी दस्तुर                                     | ५५०                 |  |
|    | घर बाटो भए/नभएको सिफारीस                                 | ६५०                 |  |
|    | घरेलु सिफारीस                                            | ३५०                 |  |
|    | नाता प्रमाणित दस्तुर अङ्ग्रेजी                           | ४००                 |  |
|    | आय प्रमाणित                                              | प्रति हजार १ रुपैया |  |
| ८६ | <b>घर भएको सिफारिस : (घरको मूल्याङ्कनको आधारमा)</b>      |                     |  |
|    | पूर्जामा फोटो टास सिफारिस                                | २२०                 |  |
|    | अन्य सिफारिसमा फोटो टास सिफारिस                          | २२०                 |  |
|    | संघ संस्था दर्ता सिफारिश दस्तुर                          | ५५०                 |  |
| ८७ | <b>मोही लगत कट्टा सिफारिश :</b>                          |                     |  |
|    | १ रोपनीसम्मको                                            | १२०                 |  |
|    | १ रोपनीदेखि माथि प्रति रोपनी थप                          | २२०                 |  |
| ८८ | <b>उद्योग स्थापना सिफारिश दस्तुर :</b>                   |                     |  |
|    | १) ठुलो उद्योग                                           | ४५०                 |  |
|    | २) मझौला उद्योग                                          | ३५०                 |  |
|    | ३) घरेलु उद्योग                                          | २२०                 |  |
| ८९ | <b>व्यक्तिगत घटना दर्ता शुल्क :</b>                      |                     |  |
|    | ३५ दिन भित्र दर्ता गर्न आएमा                             | निशुल्क             |  |
|    | ३५ दिन पछि दर्ता गर्न आएमा                               | १२०                 |  |
|    | व्यक्तिगत घटना प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी                   | ६०                  |  |
| ९० | <b>निजी विद्यालय स्थापना सिफारीस</b>                     |                     |  |
|    | नयाँ विद्यालय स्थापना गर्न                               | ११००                |  |
|    | थप कक्षा सिफारीस प्रति कक्षा रु.                         | ५५०                 |  |



|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                           |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|
|        | विद्यालय ठाउँ सारीको सिफारीस                                                                                                                                                                                                                                                                 | ५५०    |                                                                           |
| ९१     | सम्पत्ति मूल्याङ्कन दस्तुर                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                           |
| ९२     | सर सफाई शुल्क                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                           |
|        | पारिवारिक लगत/सरसफाई दस्तुर रु.५००। सम्म मासिक                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                           |
|        | पारिवारिक लगत/सरसफाई कार्ड तथा प्रतिलिपी दस्तुर रु. ५००। सम्म                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                           |
|        | व्यवसाय प्रमाण पत्रको कार्डको दस्तुर रु. ५०।                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                           |
|        | व्यवसाय प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी कार्डको दस्तुर रु.५०।                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                           |
| ९३     | नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना, जग्गा आदि बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित घर धनीबाट २ प्रतिशतका दरले बहाल कर असुल उपर लिइनेछ । साथै संस्थागत सम्झौताका आधारमा सम्बन्धित संस्थाले बहाल कर तिर्ने भन्ने सम्झौता भएमा सोहि संस्थाले बहाल कर तिर्नु पर्ने छ । |        |                                                                           |
|        | टेलिफोन टावर ठूलो                                                                                                                                                                                                                                                                            | ११००   |                                                                           |
|        | टेलिफोन टावर सानो                                                                                                                                                                                                                                                                            | ५५०    |                                                                           |
| ९४     | अमिन फिल्ड चेक दस्तुर                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                           |
|        | १ रोपनी सम्म                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ११००   |                                                                           |
|        | १ रोपनीदेखि ५ रोपनीसम्म                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                           |
|        | ५ रोपनीदेखि १० रोपनीसम्म                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                           |
|        | १० रोपनी देखि २० रोपनीसम्म                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                           |
|        | २० रोपनी देखि माथि                                                                                                                                                                                                                                                                           | ११००   |                                                                           |
| ९५     | कुनै व्यक्ति उपर मुद्दा दर्ता गर्नु परेमा दर्ता शुल्क                                                                                                                                                                                                                                        | १२०    |                                                                           |
| ९६     | घर कोठा खाली गरे गराए वापत सर्जिमिन दस्तुर                                                                                                                                                                                                                                                   | २२०    |                                                                           |
| ९७     | हाटकर तथा मालवस्तुको दर रेट :                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                           |
| क्र.स. | मालवस्तु वा सामानको नाम                                                                                                                                                                                                                                                                      | दर रु. | कैफियत                                                                    |
| १      | रेडिमेन्ट कपडा पसल                                                                                                                                                                                                                                                                           | ३५     | * ट वजे भन्दा अगाडी कुनै पनि व्यक्तिले कुनै पनि सामान ठेगेर बेचन नपाउने । |
| २      | चामल प्रतिभारी सेट भित्र बस्ने दोकान                                                                                                                                                                                                                                                         | २०     |                                                                           |
| ३      | चिउरा प्रतिवोरा                                                                                                                                                                                                                                                                              | २०     |                                                                           |
| ४      | अन्न                                                                                                                                                                                                                                                                                         | १५     |                                                                           |
| ५      | दाल                                                                                                                                                                                                                                                                                          | १५     |                                                                           |
| ६      | फलफुल                                                                                                                                                                                                                                                                                        | २०     |                                                                           |
| ७      | किराना प्रति पसल                                                                                                                                                                                                                                                                             | ३५     |                                                                           |
| ८      | जुत्तापसल, सुर्ति पसल, फलामबाट बनेका हातहतियार औजार                                                                                                                                                                                                                                          | २५     | * तरकारी, अन्न, फलफुल, दलहन, तेलहन, लगायत                                 |
| ९      | कुखुरा वा हाँसको अण्डा प्रति दोकान                                                                                                                                                                                                                                                           | १०     |                                                                           |
| १०     | काटेको रागाको मासु विक्रि पसल                                                                                                                                                                                                                                                                | १०५    |                                                                           |
| ११     | काटेको सुगुरको मासु विक्रि पसल                                                                                                                                                                                                                                                               | ५५     |                                                                           |
| १२     | माछा प्रतिपसल                                                                                                                                                                                                                                                                                | २५     |                                                                           |

|    |                                                                   |     |                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|-------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| १४ | सुगुरको पाठा प्रतिगोटा                                            | २५  | सयुक्त रुपमा<br>वेच्नेलाई १५<br>के.जि.भन्दा<br>माथिप्रति वस्तु<br>रु. ५ सो<br>भन्दा<br>कमलाई<br>एकमुष्ट<br>रु.१५<br>कायमगरिएको<br>छ ।<br><br>* दस मुठा<br>सम्मका<br>हरियो साग,<br>निगुरो, सिमे<br>सागको<br>हाटकर तिर्नु<br>पर्ने छैन । |
| १५ | जिउदो रागा प्रतिगोटा                                              | ६०  |                                                                                                                                                                                                                                        |
| १६ | जिउदो खसि, बोका प्रतिगोटा                                         | ३५  |                                                                                                                                                                                                                                        |
| १७ | धातुवाट बनेका तामा, पितल आदि पसल                                  | ६०  |                                                                                                                                                                                                                                        |
| १८ | कुखुरा प्रतिगोटा                                                  | १०  |                                                                                                                                                                                                                                        |
| २० | सेटल भाडा प्रति दोकान                                             | ३५  |                                                                                                                                                                                                                                        |
| २१ | माटाको भाडा प्रति दोकान                                           | १५  |                                                                                                                                                                                                                                        |
| २२ | काठको भाडा प्रति दोकान                                            | २५  |                                                                                                                                                                                                                                        |
| २३ | फोटो स्टूडियो , मिठाई पसल, जडिवुटि, नुन आदि प्रति दोकान           | २५  |                                                                                                                                                                                                                                        |
| २४ | सालको भोर्लाको पात प्रति दोकान                                    | १५  |                                                                                                                                                                                                                                        |
| २५ | तरकारी खाद्यान्न र अन्य खुद्रा विक्रेता होलसेल दोकान              | २०० |                                                                                                                                                                                                                                        |
| २६ | थान कपडा प्रति दोकान                                              | ३५  |                                                                                                                                                                                                                                        |
| २७ | केरा प्रति घरी                                                    | २५  |                                                                                                                                                                                                                                        |
| २८ | देवि पुजाको पाठी नगरपालिकाको जुनसुकै स्थानमा बनाए वापत प्रति पाठी | ५०  |                                                                                                                                                                                                                                        |
| २९ | पाठी बलि शुल्क प्रति पाठी                                         | १०० |                                                                                                                                                                                                                                        |
| ३० | चटपटे प्रतिपसल                                                    | २०  |                                                                                                                                                                                                                                        |

#### नोट :

#### दि.रु.म.न.पा. १ हटियाडाँडाको हाट कर उठाउन पाउने क्षेत्रहरु :

- १.पुर्वमा—गोविन्द खड्काको घर देखि छेउको वाटो सम्म ।
- २.पश्चिममा —नेपाल खाद्य संस्थान सम्म ।
- ३.उत्तरमा —कृषि सामाग्री संस्थानको गोदाम ।
- ४.दक्षिण — मणि सुन्दर वज्रिमयको घरवाट चौतारासम्म बाहिर पेटी वा सार्वजनिक स्थानमा राखेको पसलवाट कर उठाउन पाउने ।

#### दि.रु.म.न.पा. १४ पंचदोबाटो, बुईपाको हाट कर उठाउन पाउने क्षेत्रहरु :

- १.पुर्वमा — पुरानो गोशखान (बधशाला) ।
- २.पश्चिममा — वरडाँडा ।
- ३.उत्तरमा — उत्तीस घारी पानी ट्यांकी ।
- ४.दक्षिण — नयां बसपार्क धिवा ।

दि.रु.म.न.पा. १४ पंचरदोबाटो, बुईपास्थित बजार क्षेत्रका सार्वजनिक पसल कवलको भाडा दर: प्रति कवल मासिक न्युनतम रु. ५००।०० मा नघट्ने गरी वार्षिक बोल कबोलमा व्यवसायीहरुलाई भाडामा दिने ।

दि.रु.म.न.पा. १ स्थित पशुबधशाला पसल कवलको भाडा दर: प्रति कवल मासिक न्युनतम रु. १०००।०० मा नघट्ने गरी वार्षिक बोल कबोलमा व्यवसायीहरुलाई भाडामा दिने ।

दि.रु.म.न.पा. भित्रका अन्य सार्वजनिक पूर्वाधारहरु वा कवलको भाडा दर: दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका क्षेत्र भित्र संचालनमा आउने अन्य सार्वजनिक पूर्वाधारहरुको भाडा दर स्थानीय राजस्व परामर्श समितिले निर्णय गरे बमोजिम हुनेछ ।

|         |                                                                                                                                                                    |        |        |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| ९८      | भवन निर्माण कार्यको ईजाजत दस्तुर :                                                                                                                                 |        |        |
| क्र.सं. | विवरण                                                                                                                                                              | दररेट  | कैफियत |
| १       | भवन निर्माण कार्यको इजाजत दस्तुर: (भवन ऐन २०५५ अनुसार वर्गीकृत घरहरुको आधारमा)                                                                                     |        |        |
|         | “क” वर्ग अनुसार निर्माण हुने भवनहरुको प्रति वर्गफिट                                                                                                                | ११।—   |        |
|         | “ख” वर्ग अनुसार निर्माण हुने भवनहरुको प्रति वर्गफिट                                                                                                                | ९।—    |        |
|         | “ग” वर्ग अनुसार निर्माण हुने भवनहरुको प्रति वर्गफिट                                                                                                                | ६।—    |        |
|         | <u>“घ” वर्ग अनुसार निर्माण हुने घरहरु:</u>                                                                                                                         |        |        |
|         | वजार क्षेत्र(जनघनत्व बढी भएको क्षेत्र) प्रति वर्गफिट                                                                                                               | ५।—    |        |
|         | ग्रामीण क्षेत्र वर्गफिट                                                                                                                                            | ३।—    |        |
| २       | भवन निर्माण सम्बन्धी विनियम लागू हुनुअघि निर्माण गरिएका, मापदण्ड पुगेका भवनहरुको यथास्थिति नक्सा प्रमाणित गर्नुपर्दा— (भवन ऐन २०५५ अनुसार वर्गीकृत घरहरुको आधारमा) |        |        |
|         | “क” वर्ग अनुसार निर्माण भएका भवनहरुको प्रति वर्गफिट                                                                                                                | ११।—   |        |
|         | “ख” वर्ग अनुसार निर्माण भएका भवनहरुको प्रति वर्गफिट                                                                                                                | ९।—    |        |
|         | “ग” वर्ग अनुसार निर्माण भएका भवनहरुको प्रति वर्गफिट                                                                                                                | ६।—    |        |
|         | <u>“घ” वर्ग अनुसार निर्माण भएका घरहरु:</u>                                                                                                                         |        |        |
|         | वजार क्षेत्र प्रति वर्गफिट                                                                                                                                         | ५।—    |        |
|         | ग्रामीण क्षेत्र प्रति वर्गफिट                                                                                                                                      | ३।—    |        |
| ३       | विनियम लागू हुनुअघि निर्माण भईसकेका भवनहरुको अभिलेख प्रयोजनको लागि लिईने दस्तुर: (भवन ऐन २०५५ अनुसार वर्गीकृत घरहरुको आधारमा)                                      |        |        |
|         | “क” वर्ग अनुसार निर्माण भएका भवनहरुको प्रति वर्गफिट                                                                                                                | ७।—    |        |
|         | “ख” वर्ग अनुसार निर्माण भएका भवनहरुको प्रति वर्गफिट                                                                                                                | ६।—    |        |
|         | “ग” वर्ग अनुसार निर्माण भएका भवनहरुको प्रति वर्गफिट                                                                                                                | ५।—    |        |
|         | <u>“घ” वर्ग अनुसार निर्माण भएका घरहरु:</u>                                                                                                                         |        |        |
|         | वजार क्षेत्र प्रति वर्गफिट                                                                                                                                         | ४।—    |        |
|         | ग्रामीण क्षेत्र प्रति वर्गफिट                                                                                                                                      | ३।—    |        |
| ४       | नक्शा पास सम्बन्धी किताब खरिद दस्तुर प्रति गोटा                                                                                                                    |        |        |
|         | “क” वर्ग अनुसार निर्माण हुने भवनहरुको प्रति गोटा                                                                                                                   | १०००।— |        |
|         | “ख” वर्ग अनुसार निर्माण हुने भवनहरुको प्रति गोटा                                                                                                                   | १०००।— |        |
|         | “ग” वर्ग अनुसार निर्माण हुने भवनहरुको प्रति गोटा                                                                                                                   | १०००।— |        |
| ५       | सम्पन्न प्रमाण पत्र दस्तुर (क, ख, ग वर्गको लागि)                                                                                                                   | १०००।— |        |
| ६       | सम्पन्न प्रमाण पत्र दस्तुर (घ वर्गको लागि)                                                                                                                         | ५००।—  |        |

|                                                                                       |                                                                                                                                                                             |                                                            |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------|--|
| -१३                                                                                   | नामसारी प्रति घर                                                                                                                                                            | ११००।—                                                     |        |  |
| ८                                                                                     | स्थलगत सर्जमिन प्राविधिक रेखाङ्कन                                                                                                                                           | १५००।—                                                     |        |  |
| ९                                                                                     | भवनको स्थलगत निरिक्षण दस्तुर प्राबिधिक ले-आउट                                                                                                                               | १०५०।—                                                     |        |  |
| ९९                                                                                    | मालपोत तथा भूमिकर                                                                                                                                                           |                                                            |        |  |
| क्र.सं.                                                                               | विवरण                                                                                                                                                                       | दररेट                                                      | कैफियत |  |
| १                                                                                     | मालपोत प्रति रोपनी                                                                                                                                                          | ० देखी ५ रोपनी वा सो भन्दा कम जग्गाको हकमा एकमुष्ठ रु.५५।— |        |  |
|                                                                                       |                                                                                                                                                                             | ५ रोपनी देखि १० रोपनी सम्म एकमुष्ठ रु.८५।००                |        |  |
|                                                                                       |                                                                                                                                                                             | १० रोपनी देखि २० रोपनी सम्म एकमुष्ठ रु.११०।००              |        |  |
|                                                                                       |                                                                                                                                                                             | २० रोपनी माथी प्रति रोपनी रु.१२।                           |        |  |
| २                                                                                     | मालपोत बक्यौता प्रति रोपनी                                                                                                                                                  | कुल रकमको २५ प्रतिशत जरिवाना रकम                           |        |  |
| १००                                                                                   | ढुङ्गा गिट्टी बालुवा दहत्तर बहतर्, बनजन्य लगायत प्राकृतिक श्रोत, कृषि तथा पशुजन्य वस्तुमा विस्तृत अध्ययन गरी करका दररेट तोकी कानुन बमोजिम नगर कार्यपालिकाले कर असूल गर्ने । |                                                            |        |  |
| क) नगर क्षेत्र भित्रका सार्वजनिक जग्गाको खानीको हकमा (बगरे भङ्ग्याङ खानी उत्खनन सहित) |                                                                                                                                                                             |                                                            |        |  |
| क्र.सं.                                                                               | विवरण                                                                                                                                                                       | कर शुल्क                                                   | कैफियत |  |
| १                                                                                     | ग्राभेल/मसिनो गिट्टि                                                                                                                                                        | ३०००।०० प्रति ट्रयाक्टर, ९०००।०० प्रति ट्रिपर              |        |  |
| २                                                                                     | ग्राभेल/ठूलो गिट्टि                                                                                                                                                         | २६००।०० प्रति ट्रयाक्टर, ७८००।०० प्रति ट्रिपर              |        |  |
| ३                                                                                     | माटो मिसिएको मिहिन गिट्टि                                                                                                                                                   | २४००।०० प्रति ट्रयाक्टर, ७२००।०० प्रति ट्रिपर              |        |  |
| ४                                                                                     | ढुंगा                                                                                                                                                                       | १०००।०० प्रति ट्रयाक्टर, ३०००।०० प्रति                     |        |  |

|                                                                               |                                                                                                                  |                                                       |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------|
|                                                                               |                                                                                                                  | ट्रिपर                                                |        |
| ५                                                                             | वालुवा                                                                                                           | ५००।०० प्रति<br>ट्रयाक्टर,<br>१४००।०० प्रति<br>ट्रिपर |        |
| <b>ख) नगर क्षेत्रभित्रका निजि तथा अन्य जग्गाबाट उत्खनन गरिएको खानीको हकमा</b> |                                                                                                                  |                                                       |        |
| १                                                                             | वालुवा                                                                                                           | ५००।०० प्रति<br>ट्रयाक्टर,<br>१४००।०० प्रति<br>ट्रिपर |        |
| २                                                                             | ग्राभेल/मसिनो गिट्टि, ग्राभेल/ठूलो गिट्टि, माटो मिसिएको मिहिन गिट्टि                                             | ५००।०० प्रति<br>ट्रयाक्टर,<br>१४००।०० प्रति<br>ट्रिपर |        |
| ३                                                                             | ढुंगा                                                                                                            | ४००।०० प्रति<br>ट्रयाक्टर,<br>१२००।०० प्रति<br>ट्रिपर |        |
| १०१                                                                           | मनमाया खानिडांडा विमानस्थलमा प्रस्थान गर्ने विमान यात्रीहरूबाट प्रति टिकेट रु. ५०।- सेवा शुल्क लिईने ।           |                                                       |        |
| १०२                                                                           | नगरपालिका क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने यातायात तथा ढुवानीका साधनहरूमा देहाय बमोजिम सवारी पार्किङ शुल्क असूल गर्ने । |                                                       |        |
|                                                                               | भारी सवारी साधन (बस, ट्रक, ट्रिपर, ट्रयाक्टर, लहरी)                                                              | रु. ५०। प्रति दिन                                     |        |
|                                                                               | हलुका सवारी साधन (माईक्रो, बोलेरो, कार, जिप, अटो, सिटि आदि)                                                      | रु. ३०। प्रति दिन                                     |        |
| १०३                                                                           | <b>विज्ञापन कर</b>                                                                                               |                                                       |        |
| क्र. सं.                                                                      | विवरण                                                                                                            | कररकम                                                 | कैफियत |
| १                                                                             | होर्डिंग बोर्ड, नियोन साइन तथा अन्य ठुला विद्युतीय बोर्डहरू प्रति वर्ग फिट                                       | ५०/-                                                  |        |
| २                                                                             | ग्लो साइन बोर्ड, डी.पी.एस. बोर्ड आदि प्रति वर्ग फिट                                                              | ५०/-                                                  |        |
| ३                                                                             | तुल, ब्यानर प्रति गोटा                                                                                           | ३००/-                                                 |        |

**नोटः**

- कुनै पनि प्रकारका विज्ञापन गर्दा न.पा.बाट पुर्व स्वीकृति लिएर मात्र गर्न पर्नेछ ।
- नेपाल सरकारको नीति बमोजिम सार्वजनिक स्थलमा विज्ञापन गर्न बन्देज गरेका (सादक पदार्थ, सूर्तिजन्य) जस्ता वस्तुहरूको विज्ञापन गर्न पाइने छैन ।
- यातायात सवारीका साधनहरूको विक्री प्रयोजनका लागि हुने विज्ञापनमा २५ प्रतिशत थप गरी लिईने छ ।
- होटल तथा व्यापार व्यवसायको प्रवर्द्धन सम्बन्धी विज्ञापनहरूमा माथि उल्लेखित दररेटमा कर लिईने छ ।
- विभिन्न संघ संस्थाहरूबाट हुने सेवामूलक प्रचार प्रसारका सामग्रीहरूमा उल्लेखित दरमा ५० प्रतिशत

छुट दिईने छ ।

- नेपाल सरकारका तर्फबाट हुने जनचेतना अभिवृद्धिमुलक सूचना प्रचार प्रसारका सामाग्रीहरुमा विज्ञापन कर लिईने छैन ।
- व्यापार व्यवसाय वा कार्यालय रहेको स्थानको परिचयपाटीको हकमा विज्ञापन कर लिईने छैन ।
- उल्लेखित दररेट र आकार प्रकारका आधारमा विज्ञापनका लागि स्वीकृत दिँदा न्युनतम रु. ५०/- मा नघर्टाई लिईनेछ ।
- स्वीकृत नै नलिई राखिएका विज्ञापन सामाग्री हटाउने र स्वीकृती दिन उपयुक्त ठानिएमा लाग्ने करको शत-प्रतिशत बराबर जरिवाना लिई स्वीकृती दिन सकिनेछ ।
- निजी स्वामित्वको स्थानमा विज्ञापन सामाग्री राख्दा सम्बन्धित सरोकारवालाको सहमति प्राप्त गर्नु पर्नेछ । त्यस्तो ठाउँमा गरिने विज्ञापन करमा ५० प्रतिशतसम्म छुट दिईनेछ ।
- स्वीकृत समयावधि भित्रै अर्को थप समयावधिका लागि नविकरण गर्न आउनेलाई लाग्ने दस्तुरमा २५ प्रतिशतत दिईनेछ ।
- पटके समयावधि भन्नाले बढीमा १ महिनासम्मका लागि स्वीकृत प्राप्त समयावधिलाई मानिनेछ ।
- विज्ञापन गर्नेले स्वीकृत समयावधी समाप्त हुँदा गरिएको विज्ञापन स्वयंले हटाउनु/मेटाउनु पर्नेछ ।
- नगरपालिका क्षेत्रभित्र भित्ते लेखनलाई निरुत्सहित गरिनेछ ।